

UCHWAŁA Nr XXXVII/...../2021

RADY MIASTA RADZYŃ PODLASKI

z dnia 29 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz.U.2021.1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz.U.2021.1899 ze zm.), § 3 ust.1 i 2 uchwały Nr XI/59/11 Rady Miasta Radzyń Podlaski z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Radzyń Podlaski oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w Radzynie Podlaskiej przy ul. Lubelskiej w obrębie ewidencyjnym - 0019 Zabiele, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1263 o powierzchni 4284 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzyń Podlaski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawa została rozstrzygnięta
z uwzględnieniem
formy w sprawie
op. v. Nowakowski

Naczelnik Wydziału
Zarządzania Miastem i Gminnym
Radosław Mazur

op: Koman

AWO 10118

Uzasadnienie do projektu uchwały

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w Radzynie Podlaskiej przy ul. Lubelskiej, w obrębie geodezyjnym 0019 Zabiele, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1263 o powierzchni 4284 m².

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.:Dz.U.2021.1372 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, m. in. dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Ponadto, zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.:Dz.U.2021.1899 ze zm.), z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym mogą być przedmiotem nabycia.

W związku z tym, że cena zakupu nieruchomości przekraczać będzie kwotę 20.000 zł podjęcie niniejszej uchwały znajduje zastosowanie w § 3 ust. 2 uchwały Nr XI/59/11 Rady Miasta Radzyń Podlaski z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad określenia nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Radzyń Podlaski oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na nieoznaczony, zmienioną uchwałą Rady Miasta Radzyń Podlaski Nr XL/223/14 z dnia 29 stycznia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 922 z dnia 26 lutego 2014 r.) i zmienionej uchwałą Rady Miasta Radzyń Podlaski Nr IV/15/2015 z dnia 29 stycznia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 901 z dnia 16 marca 2015 r.) oraz zmienionej uchwałą Rady Miasta Radzyń Podlaski Nr XIII/77/2019 z dnia 30 września 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 5447 z dnia 8 października 2019 r.)

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1263, po nabyciu przez Miasto Radzyń Podlaski zostanie przeznaczona do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Radzyń Podlaski jako droga publiczna.

Położenie nieruchomości pokazano w załączniku graficznym do projektu uchwały.

z up. BURMISTRZA MIASTA

Sławomir Lipski
Zastępca Burmistrza

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO PROJEKTU UCHWAŁY
MIASTO RADZYŃ PODLASKI
skala ok. 1:16000**



 nieruchomość przeznaczona do nabycia

 nieruchomości będące własnością Miasta Radzyń Podlaski