

**UCHWAŁA NR XIV/...../2025
RADY MIASTA RADZYŃ PODLASKI**

z dnia 24 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ulicy Bulwary 10/40,
stanowiącego własność Miasta Radzyń Podlaski i udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), § 4 ust. 1 uchwały Nr XI/59/11 Rady Miasta Radzyń Podlaski z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Radzyń Podlaski oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 2534 ze zm.) i zmienioną uchwałą Rady Miasta Radzyń Podlaski Nr XIII/77/2019 z dnia 30 września 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 5447 z dnia 8 października 2019 r.), Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, oznaczonego numerem 40 w budynku wielorodzinnym położonym w Radzynie Podlaskim przy ulicy Bulwary 10.
2. Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego.
3. Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1 wysokości 30%.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzyń Podlaski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

prawdzone pod względem

formalnym

Naczelnik Wydziału
Zarządzania Mieniem Komunalnym

Dariusz Piekarski

Wzrost Dariusza Piekarskiego

UZASADNIENIE

Miasto Radzyń Podlaski posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 37,30 m², oznaczonego numerem 40 w budynku wielorodzinnym położonym w Radzynie Podlaskiej przy ulicy Bulwary 10, nabytego na podstawie postanowienia spadkowego z 8 marca 2010 roku.

Z wnioskiem o nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego wystąpił jego dotychczasowy najemca. Przedmiotowy lokal mieszkalny zajmowany jest na podstawie umowy najmu z dnia 7 czerwca 2010 roku zawartej na czas nieoznaczony.

BURMISTRZ MIASTA

Jakub Góralowski
Jakub Góralowski