

PROTOKÓŁ NR XX/2025
Z SESJI RADY MIASTA RADZYŃ PODLASKI
Z DNIA 27 MAJA 2025 R.

P r o t o k ó ł Nr XX/2025
z Sesji Rady Miasta Radzyń Podlaski
z dnia 27 maja 2025 r.

Ad 1.

Otwarcie sesji.

Sesja odbyła się w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta.

Obrady rozpoczęto o godz. 16⁰⁰.

Rada Miasta Radzyń Podlaski podjęła uchwały:

1. Uchwała Nr XX/104/2025 – w sprawie rozpatrzenia petycji.
2. Uchwała Nr XX/105/2025 - w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Miasta Radzyń Podlaski.
3. Uchwała Nr XX/106/2025 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.
4. Uchwała Nr XX/107/2025 - w sprawie nadania Honorowego Obywatela Miasta Radzyń Podlaski.
5. Uchwała Nr XX/108/2025 - w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
6. Uchwała Nr XX/109/2025 - w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

XX Sesję Rady Miasta Radzyń Podlaski IX kadencji otworzył **Przewodniczący Rady – Mariusz Szczygiel**.

Ad 2.

Sprawy organizacyjne.

2.a stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady – Mariusz Szczygiel.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na **15** radnych w obradach sesji uczestniczy **15** Radnych, co stanowi quorum do podejmowania uchwał.

Lista obecności radnych – w załączeniu.

Z-ca Burmistrz Miasta – Bożena Lecyk

„Panie Przewodniczący proszę o wniesienie, chciałabym wnieść poprawkę do uchwały budżetowej. O treści tej poprawki Państwo Radni zostali poinformowani w dniu dzisiejszym, bo to troszeczkę była poprawka do poprawki. Wynikły nagłe okoliczności i trzeba było tutaj znaleźć pieniądze. Proszę o przyjęcie tej autopoprawki przez Państwa Radnych, natomiast szczegółowe uzasadnienie będzie w punkcie uchwały budżetowej.”

2.b ustalenie porządku obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawy organizacyjne:
 - a) stwierdzenie quorum;
 - b) ustalenie porządku obrad;
 - c) przyjęcie Protokołów z: XVIII Sesji Rady Miasta z dnia 24 kwietnia 2025 r. oraz XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta z dnia 13 maja 2025 r.
3. Wolne wnioski i informacje.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza
5. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
6. Sprawozdanie z pracy ZGL za 2024 rok.
7. Sprawozdanie finansowe PEC za 2024 rok.
8. Sprawozdanie finansowe PKS za 2024 rok.
9. Podjęcie uchwał:
 - a) Druk Nr 107/XX/2025 - w sprawie rozpatrzenia petycji.
 - b) Druk Nr 108/XX/2025 - w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Miasta Radzyń Podlaski.
 - c) Druk Nr 109/XX/2025 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.
 - d) Druk Nr 110/XX/2025 - w sprawie nadania Honorowego Obywatela Miasta Radzyń Podlaski.
 - e) Druk Nr 111/XX/2025 - w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
 - f) Druk Nr 112/XX/2025 - w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel

„Droży Państwo Radni, ja też mam tutaj wniosek o zmianę punktu porządku obrad. Chciałbym przenieść punkt czwarty, sprawozdanie z działalności Burmistrza w miejsce punktu dziewiątego przed podjęciem uchwał w związku z tym, że w dzisiejszej sesji nie uczestniczy Pan Burmistrz, a Pani Zastępca Burmistrza musi opuścić za chwilę nas i wróci jeszcze na naszą sesję. Czy są jeszcze jakieś wnioski? Nie widzę. Musimy przegłosować tę zmianę w porządku obrad.”

„Kto z Państwa Radnych jest za zmianą porządku obrad?”

Wynik głosowania : za -	15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie zamieniła porządek obrad.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu

Porządek po zmianie:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawy organizacyjne:
 - a) stwierdzenie quorum;
 - b) ustalenie porządku obrad;
 - c) przyjęcie Protokołów z: XVIII Sesji Rady Miasta z dnia 24 kwietnia 2025 r. oraz XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta z dnia 13 maja 2025 r.
3. Wolne wnioski i informacje.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
5. Sprawozdanie z pracy ZGL za 2024 rok.
6. Sprawozdanie finansowe PEC za 2024 rok.
7. Sprawozdanie finansowe PKS za 2024 rok.
8. Sprawozdanie z działalności Burmistrza.
9. Podjęcie uchwał:
 - a) Druk Nr 107/XX/2025 - w sprawie rozpatrzenia petycji.
 - b) Druk Nr 108/XX/2025 - w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Miasta Radzyń Podlaski.
 - c) Druk Nr 109/XX/2025 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.
 - d) Druk Nr 110/XX/2025 - w sprawie nadania Honorowego Obywatela Miasta Radzyń Podlaski.
 - e) Druk Nr 111/XX/2025 - w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
 - f) Druk Nr 112/XX/2025 - w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
10. Zamknięcie posiedzenia.

c) przyjęcie Protokołów z XVIII Sesji Rady Miasta z dnia 24 kwietnia 2025 r. oraz XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta z dnia 13 maja 2025 r.

Przewodniczący Rady – Mariusz Szczygiel

„Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem Protokołu z XVIII z dnia 24 kwietnia 2025 oraz XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta z dnia 13 maja 2025 r.?”

Wynik głosowania : za -	15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie zatwierdzała protokoły.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu.

Ad 3.

Wolne wnioski i informacje.

Radna Rady Miasta – Anna Matczak

„Wysoka Rado. Chciałabym złożyć wniosek o utworzenie miejsca serwisowego dla kamperów z poborem wody, z rzutem wody szarej i punktem ładowania. I proponuję finansowanie tego przedsięwzięcia z Zapiecka. Tam będzie taki, takie fundusze na to, na podniesienie atrakcyjności turystycznej miasta. Dziękuję.”

Ad 4.

Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel

„Drodzy Państwo od ostatniej sesji w zasadzie nadzwyczajnej, zwykłej i nadzwyczajnej uczestniczyłem, reprezentowałem naszą Radę na występie zespołu Przyjazne Nuty, a w ostatni piątek na Świącie Pracowników Gospodarki Komunalnej. I w zasadzie mam tyle do powiedzenia w tym punkcie.”

Ad 5.

Sprawozdanie z pracy ZGL za 2024 rok.

Dyrektor ZGL – Tomasz Piotrowicz

„Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo Radni, Pani Skarbnik. Przedstawię sprawozdanie z pracy Zakładu Gospodarki Lokalowej za rok 2024. I zgodnie z sugestią Pana Przewodniczącego postaram się to zrobić niezbyt szeroko, że tak powiem w formie skróconej. Zacznę od tego, że ZGL zajmuje się tymi sprawami, którymi zajmował się również w ubiegłych latach, a więc realizacją polityki mieszkaniowej Miasta Radzyń Podlaski. Prowadzimy sprawy związane z najmem lokali mieszkalnych i użytkowych. Organizujemy i przeprowadzamy przetargi związane z wyłonieniem najemców lokali użytkowych, obsługujemy wnioski o przydział lokali zasobów Miasta Radzyń Podlaski. Obsługujemy posiedzenia społecznej komisji mieszkaniowej i realizujemy na podstawie zgody Burmistrza Miasta proces zasiedlania lokali związany z odpowiednią dokumentacją o wprowadzaniu najemcy do lokali i wsparciem merytorycznym w sprawach organizacyjnych. Utrzymujemy również stan techniczny budynków. Prowadzimy dokumentację techniczną tych budynków, ustalamy potrzeby remontowe i je realizujemy. Oczywiście też w skład naszych zadań wchodzi obsługa windykacyjna związana z eksploatacją lokali mieszkalnych i użytkowych. Zatrudniamy od początku 2024 roku pięć osób. Jedna osoba do nas doszła, osoba fizyczna, która wspomaga nas, właściwie tego pracownika, który był przednio swoimi, swoją drugą parą rąk, co bardzo ułatwia tą pracę i realizację naszych bieżących działań. Na slajdzie miał być wykres, na ekranie ma być wykres, który przedstawiał nasze zasoby, czyli ilość tych zasobów mieszkaniowych. Właśnie widać ilość tych zasobów mieszkaniowych, jak się one zmieniały w latach 2019 do 2024 oraz ilość mieszkańców. Jak widzimy ilość lokali się zmniejszyła od 2019 roku. Ilość mieszkańców również. Powierzchnia administrowanych lokali mieszkalnych wynosi 7 tysięcy 765 metrów kwadratowych. W tych budynkach, które są, w których administrujemy jest 188 lokali. Oprócz tego w budynkach wspólnot mieszkaniowych mamy 26 lokali. Łącznie jest to 214 mieszkań.

Najstarsze nasze budynki w zasobie mieszkaniowym miasta to budynki przy ulicy Koszary. Ich rok budowy to około 1880 roku. Wiele budynków jest przedwojennych. Średni wiek tych budynków komunalnych miasta to powyżej 70 lat, a więc dość leciwe. W miejskim zasobie lokalowym na koniec 2024 roku, jak widzimy na wykresie, zamieszkiwało 433 osoby i dla porównania chciałbym pokazać jak zmieniała się liczba mieszkańców miasta w Radzynie. To są dane z GUS-u. Przy czym ostatnia dane, czyli 2024 rok, to jest na koniec czerwca 2024 roku. To są oficjalne dane z GUS-a, więc widzimy, że był spadek. Tutaj jakiś nieznaczny wzrost nastąpił w 2024 roku. Te dane przedstawiam tak informacyjnie, bo później chcę jedną ciekawostkę Państwu też pokazać na kolejnym z wykresów. Administrujemy również lokale użytkowe o łącznej powierzchni tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt metrów czterdzieści jeden setnych. Jest to trzydzieści pięć lokali jeszcze około dwadzieścia sześć to garaże. Jeżeli chodzi o działalność w ujęciu finansowym, to nasze dochody wzrosły o niecałe 6%. Przedstawia to właściwie tożsamą wartość co dochody z najmu, które widzimy w tym paragrafie 075, około 6%. Natomiast wydatki wzrosły nam w sumie o 18,33%. Jest to związane z inflacją, ze wzrostem cen, usług, również z zatrudnieniem tego pracownika, o którym mówiłem. Jest to taka różnica. Jeżeli chodzi, jeszcze do tych wydatków i dochodów to my jako ZGL właśnie przenosimy dochody miastu oraz wydajemy środki miasta. Natomiast różnica pomiędzy tymi wydatkami a dochodami to jest 258 500 złotych w ubiegłym roku. A więc jakby działalność ZGL-u, eksploatacja tych lokali tyle miasto kosztowała w ubiegłym roku. Największym naszym problemem jak zwykle są zaległości w opłatach za mieszkania komunalne. Są to opłaty z tytułu czynszu, opłaty za odbiór odpadów komunalnych, opłaty za dostarczanie wody, odprowadzanie ścieków oraz opłaty za centralne ogrzewanie i to zależy oczywiście od tego czy budynek jest wyposażony w taki system ogrzewania centralnego. Tutaj też mamy swoje jakieś małe sukcesy, bo nieco zmalały te zaległości. Widzimy, że w 2019 roku była to ponad 260 tysięcy, teraz mamy 129. I tutaj proszę Państwa też właśnie w ramach tej ciekawostki, o której mówiłem, przeliczyłem wartość na jednego mieszkańca zasobów miejskich, czyli naszych zasobów lokalowych, jaka jest wartość tego zadłużenia i jak ona się zmieniła. To było 500 ponad złotych w 2019 roku i ona tu sukcesywnie spadała. Teraz mamy 298. A ilość mieszkańców Radzyna, którą pokazywałem wcześniej, posłużyła mi do tego, żeby też przedstawić, jaki dług generują nasi mieszkańcy, zasobów miejskich w przeliczeniu na jednego mieszkańca Miasta Radzyń, czyli było 16 i całe 17 złotych, teraz jest 9. Oczywiście to nie jest, to nie jest w ich stronę żadna uwaga, tylko po prostu w ramach takiej ciekawostki. Proszę Państwa, w celu zredukowania tych zadłużeń z tytułu opłat lokalowych ZGL podejmuje działania, do których należą m.in. bieżąca kontrola comiesięcznych wpłat. Są to setki telefonów do naszych najemców, którzy się opóźniają z płatnościami. Wysyłamy wezwania do zapłaty, wizytujemy też osobiście swoich najemców, tych którzy np. nie odbierają telefonów albo nie chcą się z nami kontaktować. Osobom, które znajdują się w trudnej sytuacji, w uzasadnionych przypadkach, na ich wniosek udzielane są ulgi w spłacie zaległości na podstawie uchwały Rady Miasta z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie określania szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilno-prawny przypadających miastu Radni Podlaski lub jego jednostkom podległym. oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowi będzie pomoc publiczną. Udzielenie tej ulgi zgodnie z tytułem uchwały polegać może na rozłożeniu zaległości na raty, odroczeniu terminu płatności lub umorzeniu zaległości w części lub całości. A dokonywane jest to przez pana burmistrza miasta lub kierownika jednostki, tutaj dyrektora ZGL, której przypadają dane należności i wartości tych umorzeń zależą od właśnie są określone w uchwale. Ja jako dyrektor w uzasadnionych przypadkach mogę umorzyć do 2000 zł,

natomiast te wartości powyżej to już w gestii Pana Burmistrza. Oczywiście każdorazowo jest przeprowadzone postępowanie, takie wyjaśniające, które uzależnia od tego, czy ta należność rzeczywiście może być umorzona, czy rozłożona na raty, czy odroczone. W roku 2024 udzielono na tej podstawie ulgi w spłacie zaległości pięciu dłużnikom. Oczywiście przy braku woli i dobrowolnej spłaty i uporczywym uchylaniu się od obowiązku regulowania zobowiązań przez dłużników kierujemy sprawy do sądu, a tą zapłatę w skrajnym przypadku o eksmisję. Są też osoby spośród naszych dłużników, które umieszczamy na liście dłużników w Krajowym Rejestrze Długów, z którym współpracujemy. Działania to przyczyniły się, tak jak było widać na poprzednim wykresie, do spadku zaległości o 22 297 zł. To jest jakieś 14% w porównaniu z rokiem ubiegłym. Średnia zaległość w przeliczeniu na jednego mieszkańca, tutaj w sprawozdaniu od razu chcę zwrócić uwagę, jeżeli Państwo czytają, było na lokal mieszkalny, to na mieszkańca wynosiła 298 zł, bo na przeliczenie na lokal mieszkalny to jest 605 zł. Zaległość przekazującą kwotę 500 zł odnotowano w 17 lokalach. Często ta egzekucja jest nieskuteczna. Po postępowaniu egzekucyjnym komornik często umarza z uwagi na brak możliwości ściągnięcia jakichkolwiek środków od dłużników. I tutaj pozostaje nam czekać ewentualnie na lepszy czas w cudzysłowie, kiedy będziemy mogli zareagować i wznowić to postępowanie, aby móc odzyskać należne miastu środki. W grudniu 2024 roku około 80 osób będących najemcami lokali mieszkalnych korzystało z pomocy socjalnej w postaci dodatków mieszkaniowych. I wartość tych dodatków, tak jak widać na tym wykresie, też tutaj wzrastała sukcesywnie. Ilość osób korzystających nie wzrosła tak znacznie, jak wartość tych dodatków, z których korzystają nasi najemcy, czyli pobierają dodatek mieszkaniowy z MOPS-u, który jest wpłacany na rzecz ich kont lokalowych i przekazywany do miasta. Jeżeli chodzi o gospodarkę lokalami, to umowy najmu lokali mieszkalnej zawierane są z osobami, które zostały wybrane w wyniku weryfikacji złożonych wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu z zasobu miasta Radzyń Podlaski. Mniej więcej ta procedura wygląda w uproszczeniu tak jak na wykresie, czyli jest złożony wniosek, potem jest on weryfikowany przez ZGL zgodnie z uchwałą Rady Miasta. Głównie to chodzi o weryfikację pod kątem dochodowym, czy ktoś spełnia warunki dochodowe, aby móc z nim zawrzeć umowę najmu na czas nieoznaczony lub najmu socjalnego lokalu. Następnie zbiera się społeczna komisja mieszkaniowa powołana przez burmistrza. I Społeczna Komisja Mieszkania merytorycznie ocenia te wnioski i jeżeli są jakieś konkluzje, czyli propozycja danego wnioskodawcy, że chodzi o najem lokalu, które to lokale są przedstawiane wcześniej przez ZGL do dyspozycji, wówczas Pan burmistrz zajmuje stanowisko w sprawie i dalsza procedura jest taka, że informujemy wnioskodawcę, zawieramy z nim umowę najmu, wprowadzamy do lokalu. Jeżeli chodzi o remonty i utrzymanie budynków, oczywiście są to duże wydatki finansowe. Zważywszy na nasz budżet, który w ubiegłym roku był około 150 tysięcy na remonty mieliśmy przeznaczone, wydaliśmy na tę kwotę około 133 453 zł. I tutaj proszę Państwa, może nie będę szczegółowo bardzo wymieniał, ale tak jak widać na wykresie, to w lokalach mieszkalnych wykonujemy pewne prace eksploatacyjno-remontowe, takie bieżące, na które nas stać, na które możemy sobie pozwolić z tego budżetu. Takie, które uważamy za niezbędne, szczególnie w sytuacjach, kiedy widzimy, że w śmietnikach coś się dzieje z segregacją odpadów. Rozbudujemy system monitoringu, wymieniamy stolarkę okienną drzwiową, naprawiamy podłogi, schody, piece kaflowe, remontujemy korytarze, kominy, pokrycia dachowe. Również wycinka drzew, tu jest umieszczona, ze względu na to, że to jest dość kosztowna pozycja, dlatego jest umieszczona. Również te przeglądy pieców gazowych, tu chodzi głównie o przeglądy takie roczne, które wykonujemy na ulicy Budowlanych 2a. Tam jest 32 lokale, w których są piece bifunkcyjne, gazowe, które muszą być sprawne i tutaj bezwzględnie stosujemy te przeglądy, żeby czuć się

bezpiecznie, żeby mieszkańcy też mogli czuć się bezpiecznie. Również w lokalach użytkowych, które mamy. W ubiegłym roku wymieniliśmy kaloryfery w lokalu filii biblioteki miejskiej przy ulicy Spółdzielczej 8 wraz z zaworami termostatycznymi. Naprawialiśmy schody przy ulicy Ostrowieckiej 30, a w lokalu naszym użytkowym w drugim lokalu wymieniliśmy drzwi. Natomiast w biurze ZGL-u zmodernizowaliśmy składnice akt. Zrobiliśmy podział i uporządkowanie dokumentacji. Obecnie będziemy dokumentację brakować. Mamy już zgodę, wczoraj nam przysłała zgoda z Archiwum Państwowego o zgodzie na brakowanie starej zalegającej dokumentacji, która już jest nam bezużyteczna. Jeżeli chodzi o nasze takie plany związane z przyszłością, to jest dalsza ta eksploatacja i utrzymanie budynków. Realizujemy montaż czujek dymu, tlenu węgla. Taki obowiązek jest nałożony na nas i będziemy musieli zrealizować montaż tych czujek do końca dwudziestego dziewiątego roku. Z uwagi na to, że w lokalach, w których są urządzenia grzewcze na węgiel, drewno, no musi być taka czujnika zamontowana, to obowiązek. Również rozpoczęliśmy proces wymiany wodomierzy w naszych lokalach na wodomierze z funkcją zdalnego odczytu. Tutaj współpracujemy też z PUK-iem. Będzie nam świadczył usługa odczytu tych wodomierzy co będzie się wiązało z tym, że będziemy mieć mniejsze różnice i straty na wodzie w stosunku do tych pomiarów wykonanych na wodomierzu głównym. Drobne bieżące prace remontowe związane z konserwacją budynków i usuwaniem awarii są wykonywane właśnie przez dwóch pracowników fizycznych, których mamy u siebie zatrudnionych. W 2024 roku odnotowano około 181 zgłoszeń przeróżnych problemów, usterek awarii, które wymagały sprawdzenia, usunięcia. Posiadamy dwa pojazdy, z których korzystamy. Zlecamy bieżącą taką obsługę jeżeli chodzi o koszenie, odśnieżanie, zamykanie, inne prace fizyczne na podstawie porozumienia z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych. Pozostałe remonty i usługi zlecane są wykonawcom z danych branż. ZGL określa corocznie te potrzeby remontowe, których wartość zdecydowanie przekracza możliwości finansowe budżetu, który jest na to przeznaczony. A my po prostu poruszamy się w budżecie miasta i wręcz zależy to od tego jak uchwała budżetowa jest uchwalona. Tutaj mamy swoją część tego budżetu jak każda jednostka budżetowa. No cóż, wiadomo, że wiek tych budynków o którym wspominałem wcześniej mówi sam za siebie i tutaj te potrzeby remontowe są coraz to większe. I stan tych lokali również ma dużo do życzenia. Natomiast naszym zdaniem należy zaplanować gdzieś tam w strategii bliższej lub dalszej wymianę tych zasobów mieszkaniowych na nowe. Wyłączanie sukcesywnie niektórych budynków wyeksploatowanych z użytkowania i ewentualnie wybudowanie co najmniej jednego wielolokalowego budynku mieszkalnego, który by spełniał obecnie obowiązujące standardy i który mógłby zaspokoić potrzeby lokalowe tych kilkudziesięciu przynajmniej rodzin. Tak jak wcześniej wspominałem, z końcem roku 2024 Archiwum Państwowe w Lublinie, jakby jest to obowiążane z tym brakowaniem, o którym mówię, zatwierdziło nam normatywy kancelaryjno-archiwalne zakładu to jest instrukcja kancelaryjna, instrukcja archiwalna, rzeczowy wykaz akt, którego brakowało u nas, a trwało to tak powyżej roku, więc to jest taki długi proces uzgadniania tych normatywów. Przeprowadziliśmy tą modernizację podczas składnicy akt, natomiast od początku tego roku wprowadziliśmy mieszany obieg dokumentów, to jest do wersji tradycyjnej papierowej. Dodaliśmy prowadzenie dokumentacji w formie elektronicznej, wprowadziliśmy system elektronicznego zarządzania dokumentacją EZD, To zdecydowanie naszym zdaniem usprawnia prowadzenie, załatwianie i ewidencję wszystkich spraw. Tym bardziej, że jest nas garstka osób jeżeli chodzi o ZGL. I tutaj zakończyłbym jeżeli chodzi o to sprawozdanie. Natomiast ze swojej strony chciałbym swoim pracownikom serdecznie podziękować za współpracę, za kolejny rok zmagania i przy różnych niełatwych czasami sytuacji, rozmów, zdarzeń. Często nerwów z przeróżnych źródeł, że tak

powiem. Również chciałbym podziękować wszystkim jednostkom, z którymi współpracujemy na co dzień. Na pewno jest to PEC, jest to PUK, jest to MOPS. Wszystkie te jednostki, które w mieście są, na pewno coś tam z nami mają wspólnego mniej lub bardziej, więc też serdecznie dziękuję. Również panu burmistrzowi, panu wiceburmistrz, wszystkim dziękujemy za ten kolejny rok i dziękuję bardzo.”

Prezentacja w załączeniu do Protokołu.

Pytania:

Radna Rady Miasta – Agnieszka Kowalczyk

„Panie Dyrektorze chciałam zapytać jaka jest szansa na odświeżenie klatek schodowych przy ulicy Ostrowieckiej.”

Dyrektor ZGL – Tomasz Piotrowicz

„Tak jak powiedziałem Pani Radnej, szanse są, natomiast nie jestem w stanie obiecać, że z budżetu tego, który posiadamy w tym roku, jesteśmy w stanie zrobić jakiś generalny remont klatki schodowej. Ponieważ plan wydatków na remonty jest dość ściśle przez nas określony i jeżeli coś nam spadnie z realizacji i będziemy mogli te środki przeznaczyć na coś innego wówczas tak. Mogę obiecać, że postaramy się stan estetyczny nieco poprawić. Ale od razu mówię, że to nie będzie remont generalny klatki, bo to jest budynek po pierwsze w gminnej ewidencji zabytków. Wymaga to pewnych uzgodnień, projektów. Natomiast jeżeli chodzi o stan tego budynku to bardziej martwi mnie na przykład stan kominów, stan dachu, co jest związane z bezpieczeństwem bardziej niż to co jest z wewnątrz. Ale rozumiem jakby ten problem i oczywiście znam to, wiemy o co chodzi, więc jak najbardziej będziemy się temu przyglądać. Aczkolwiek nie chciałbym takich obietnic bez pokrycia tutaj dawać.”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„Panie Prezesie, ja bym chciała zapytać o różnicę w dochodach i w wydatkach. Patrząc na rok 2023 ta różnica była minus 76 tysięcy 210 złotych, a patrząc na rok 2024 to już jest 258 tysięcy 521 złotych. Jakie kroki zostały poczynione, aby w 2025 to nadal nie rosło?”

Dyrektor ZGL – Tomasz Piotrowicz

„Mówimy teraz o wydatkach. Proszę mi przybliżyć, co Pani ma w tej chwili konkretnie na...”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„Jeśli odejmie Pan dochody, które w 2023 roku wynosiły 1 mln 353 923 i odejmie Pan wydatki, które wynosiły 1 mln 430 134 60, to wychodzi nam kwota 1 mln 76... Nie, bez miliona. 76.210 zł, a w 2024 roku to jest już kwota minus 258 521 zł.”

Dyrektor ZGL – Tomasz Piotrowicz

„Ja to rozumiem, że wygląda to w ten sposób, ponieważ nasz budżet, tak jak wspominałem, jest stosunkowo niewielki, więc każde wahnięcie na jakimkolwiek paragrafie automatycznie jest widoczne i też się tutaj ta różnica objawia. Z czym jest to związane? Na pewno z tym, że zatrudniliśmy pracownika. To są wydatki takie obowiązkowe, które musimy ponosić. Też

wzrost kosztów jeżeli chodzi o obsługę chociażby Puku, no bo to też wiadomo inflacja, ceny wzrosły. Też zmiana cen odpadów komunalnych, to już pod koniec właściwie, ale też ma to wpływ na to. Co jeszcze? Zmiana ogólnie cen jeżeli chodzi o usługi wszelkiego rodzaju. Inflacja, co jeszcze? Tutaj oczywiście też trzeba mieć na uwadze to, że my generujemy te koszty, jakby nie było. Aczkolwiek jesteśmy jedną z takich jednostek w mieście, które jednak też przynoszą dochody, bo gdyby tych dochodów nie było, to koszt funkcjonowania ZGL-u, czy utrzymania tych zasobów Były zdecydowanie większe, tak jak widać, nie wiem, to jest półtora miliona, tak? My przenosimy niecałe półtora miliona dochodu, przepraszam, nie półtora miliona, tylko, no tak, dobrze, milion czterysta, tak, a milion siedemset to są nasze wydatki. No cóż, po prostu życie. Po prostu są takie sytuacje, kiedy te ceny rosną. Nie mamy na nie wpływu. Są coraz nowsze potrzeby, czy remontowe, czy jakichś innych usług. No i to ma na to wpływ. Te wahnięcia, które widać wynikają z tego, że to jest budżet dość mały. Więc jakby tutaj procentowo i wartościowo od razu jest to widoczne. Jakikolwiek mały ruch. W większym budżecie by to gdzieś tam zniknęło i nie byłoby aż tak spektakularne. Natomiast nie możemy sobie też bardzo pozwolić na zmniejszanie tych wydatków z uwagi na te obowiązkowe nasze obciążenia. To są odpady komunalne, podatek od nieruchomości, oparty za trwałe zarząd, oparty za energię elektryczną, za wodę, za ścieki, za gaz. To są te rzeczy, które niestety nas obciążają i tutaj niewiele mamy do powiedzenia w tej kwestii naprawdę. Chociaż jeżeli chodzi o opłaty za gaz, no to wiadomo też korzystamy z tych z ochron tak zwanych, które PGNiK nam umożliwia. Właściwie nie sam PGNiK, ale ustawa. Składamy oświadczenia jako odbiorca chroniony. Z uwagi na to, że są tam mieszkania i po prostu mieszkają mieszkańcy, nie są tam zlokalizowane firmy, więc korzystamy z tych ulg. Mimo wszystko te ceny gdzieś tam zawsze rosną i to są praktycznie w każdej dziedzinie możemy powiedzieć, że cena wody, cena ścieków, cena gazu, cena energii to są wzrosty same, a niestety nie spadki.”

Radna Rady Miasta – Iwona Niebrzegowska – Kuchnia

„Przeanalizowałam tą tabelkę związaną z wydatkami i w sumie to co ja zauważyłam najistotniejszym, największy wzrost jest na wynagrodzeniach osobowych pracowników jest 53% i tak na szybkiego obliczyłam to jest 142 tysiące. Czyli ja podejrzewam, że ta strata też jest w dużej mierze związana ze wzrostem wynagrodzeń. Najniższa krajowa na przełomie 2023-2024 to tak średnio 700 zł brutto. To są duże pieniądze. Nawet przy zatrudnieniu pięciu pracowników etatowych.”

Dyrektor ZGL – Tomasz Piotrowicz

„Jeśli to było pytanie, to będę kontynuował.”

Radna Rady Miasta – Iwona Niebrzegowska – Kuchnia

„Uzupełniam, bo zauważyłam, że tu jest duży koszt.”

Dyrektor ZGL – Tomasz Piotrowicz

„Tak jak powiedziałem, tu jest duża różnica widoczna, ponieważ jeżeli jest zatrudnione 4 pracowników, a dochodzi jeszcze jeden, to jest 25% zatrudnienia wzrasta, więc tutaj ewidentnie widać to. I to nie znaczy, że ta kwota, którą jest ta różnica, to ona pochłonięła jakby wynagrodzenia tego pracownika, tylko jest to związane, tak jak Pani powiedziała, po pierwsze z wzrostem wynagrodzeń, po drugie jest to związane też z tym, że mieliśmy akurat w tym roku

kilka nagród jubileuszowych, które musieliśmy wypłacić zgodnie z prawem, więc te wzrosty i te wahnięcia są widoczne, tak jak powiedziałem, z uwagi na niską ilość zatrudnienia, te wszelkie jakieś ruchy są automatycznie zauważalne.”

Ad 6.

Sprawozdanie finansowe PEC za 2024 rok.

Prezes PEC – Jerzy Woźniak

„Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowne Panie i Panowie Radni, Państwo Urzędnicy Urzędu Miasta. Pozwolę sobie przedstawić sprawozdanie finansowe z działalności PEC- u w Radzynie Podlaskim. Nie jest to typowe sprawozdanie finansowe, bo sprawozdanie finansowe jest dosyć suche i ogranicza się do cyfr. Natomiast to będzie takie sprawozdanie zarządu. Przede wszystkim sprawozdanie z działalności za 2024 rok było poddane badaniu przez niezależnego biegłego rewidenta i tutaj jest opinia o naszym przedsiębiorstwie, więc niezależny rewident nie znalazł niczego, co mogłoby być czymś nieprawidłowym. Zatrudnienie. Zatrudniamy 39 pracowników, z tego 11 osób to są stanowiska nierobotnicze, a stanowiska robotnicze 28 osób. Posiadamy następujące koncesje. Dwie pierwsze, czyli na wytwarzanie ciepła i na przesyłanie i dystrybucję ciepła. To są stare nasze koncesje. Natomiast nowa koncesja, która nam służy od czerwca 2022 roku, to jest na wytwarzanie energii elektrycznej. Eksploatowane źródła ciepła, też dla przypomnienia, posiadamy cztery kotły węglowe. My je oznaczamy K1, K2, K3, K4. Posiadamy także dwa silniki kogeneracyjne, to są te S1 i S2. Łącznie trwała moc, tak zwana, znamionowa 21,41 MW. A więc tutaj już jest ta moc wykazana, moc tak zwana zainstalowana, która mniej więcej jest zrównana z mocą zamówioną przez naszych odbiorców, ponieważ moc zamówiona to 2157. Z tego moc na centralną wodę użytkową 3,97 MW. Produkcja ciepła w 2024 roku to było 138 446 GJ. Jak Państwo widzą, z roku na rok ta ilość się zmniejsza. W tym z węgla wyprodukowaliśmy 99 758 GJ, natomiast z gazu, czyli z kogeneracji gazowej 38 688, to jest około 27% całej produkcji ciepła w naszej firmie. Sprzedaż. Sprzedaliśmy 115 246 GJ . Jak widać ta sprzedaż się też zmniejsza. Produkcja energii elektrycznej. W 2024 roku wyprodukowaliśmy 8167 MWh. Sprzedaliśmy 7357 MWh. Reszta, czyli ta różnica idzie na nasze potrzeby. Produkcja też tutaj jest wykazana. W tej drugiej kolumnie jest ilość spalonego węgla i gazu, a więc ilość węgla w 2022 roku 6343, w 2023 mniej i w 2024 5547 ton. Oczywiście spalamy też gaz. Około 2 milionów metrów sześciennych gazu spalamy. Jak widać na przestrzeni tych trzech lat średnia temperatura zewnętrzna rośnie. Szczególnie w 2024 roku wzrosła, dlatego też mniej ciepła sprzedajemy naszym odbiorcom. Ilość dni grzewczych, ta cyfra się zmienia. W tym roku 2024 jest to 227 dni grzewczych, ale na przykład w 2025 będzie, jak Państwo wiedzą, ta ilość dni grzewczych będzie dłuższa, ponieważ prawie cały maj ogrzewaliśmy. Emisja do atmosfery, to tylko tak poglądowo można sobie przejrzeć, a więc ponad 15 tysięcy ton dwutlenku węgla emitujemy do naszej atmosfery. Z tego, że emitujemy gazy i pyły, roczna opłata za korzystanie ze środowiska w 2024 roku wynosi 68 826 zł. To są nasze sieci, sieć ciepłownicza u nas dzieli się na wysokoparametrową i to jest 11 857 metrów i sieć niskoparametrowa 8 288 metrów. Oczywiście w części jest stara tak zwana kanałowa, a w części nowa pre izolowana. Jak widać w tej części wysokoparametrowej większy procent jest sieci wysokoparametrowej. Łącznie jest to ponad 20 km naszych sieci. Gdyby tak popatrzeć na plan, tutaj są tylko pokazane tymi czarnymi liniami sieci wysokoparametrowe, więc widzimy, że na południu, na południowym zachodzie jest to tak zwana dzielnica Zabielska, natomiast po drugiej stronie Białki od północy jest to tak zwany Stary Radzyń. Jest też odnoga

w kierunku Szkoły Podstawowej nr 2. Jak Państwo widzą, jest tylko jedna linia, jedna rura przez ulicę Cichą, która biegnie zaopatrując tzw. stary Radzyń. I to jest nasz mankament, ponieważ czasami są awarie i trzeba szybko interweniować. 10 największych odbiorców ciepła. Przepraszam, to jest rok 2023, a to jest rok 2024 w rzeczywistości. A więc, jak widzimy, Radzyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, prawie 30%. Na drugim miejscu jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Dom, która też stosunkowo dużo pobiera ciepła. A przypominę, że ta spółdzielnia dopiero została przyłączona w 2018 roku. następnie SP ZOZ, Zespół Szkół Ponadpodstawowych i tak dalej. Łącznie jest to prawie 57% całej ilości sprzedawanej energii cieplnej do tych 10 odbiorców. Posiadamy obecnie 108 węzłów i 385 odbiorców ciepła. Tutaj jest nasza taryfa pokazana. Taryfa składa się z trzech kategorii. Grupa A1, A2, A3. Powiem tylko, że grupa A1 to jest tzw. grupa najtańsza, grupa A2 trochę droższa i najdroższa jest grupa A3. Należałoby takie prace wykonywać, żeby większość mieszkańców była w kategorii A1 albo A2, ale to jest jeszcze dalsza droga. Dynamika i struktura aktywów na przestrzeni trzech lat. Aktywa trwałe jak widać ponad 15 milionów. Tutaj zwrócę uwagę na to, że aktywa trwałe przeważają nad aktywami obrotowymi i tak powinno być w przedsiębiorstwie produkcyjnym. Łączna aktywa to 24 754 000 z groszami. Dynamika i struktura pasywów. Tutaj jest też podobna sytuacja, czyli kapitały własne powinny górować nad zobowiązaniami i rezerwami na zobowiązania. I tak się dzieje, ponieważ jest to 54% kapitał własny, natomiast 45, prawie 46% to są zobowiązania. Analiza rachunku zysków i strat. Podstawowa działalność operacyjna jest dla nas najważniejsza, ale są też przychody z pozostałej działalności operacyjnej oraz przychody i koszty finansowe. Podstawowe dwie pierwsze działalności to są dodatnie, czyli zyski się osiąga, natomiast w działalności finansowej zysków się nie osiąga, ponieważ płacimy odsetki i spłaty RAT od naszych pożyczek, dlatego też ta działalność jest na minus, ale w konsekwencji zysk netto w tym roku, czyli w 2024, osiągnął wartość 2 514 428 zł. Tutaj można się pokrótce przyjrzeć podstawowym wskaźnikom ekonomicznym za trzy lata. Rok 2024 jest można by powiedzieć książkowy. Wskaźniki rentowności, płynności i zadłużenia kształtują się na odpowiednim poziomie. Chcę zwrócić uwagę na wskaźnik płynności gotówkowej, który jest 1,01. Rzadko się to zdarza, kiedy inwestycje krótkoterminowe są równe, a nawet przewyższają zobowiązania bieżące. Oznacza to, że w każdej chwili, w każdym momencie jesteśmy wypłacalni. Najważniejsze zadania inwestycyjne, już tak pokrótce powiem, że ogółem wydaliśmy 2 mln 432 tys. zł. Wszystko z naszych środków, a najważniejsze zadania to było modernizacja instalacji odpylania w dwóch kotłach K2 i K3, ponieważ one nie spełniały normy zapylenia. Trzeba było ograniczyć, ponieważ decyzja Starosty Radzyńskiego od 25 roku, od 1 stycznia była zawężona. Dlatego musieliśmy to wykonać. Z takich znaczniejszych jeszcze inwestycji to zakup działek na przyszłe inwestycje kosztowało nas to 602 400 zł. Zamierzenia inwestycyjne to już na 2025 rok, a więc ta pierwsza pozycja, modernizacja sieci ciepłowniczej oraz likwidacja węzła grupowego, ona już jest wykonywana. Całość inwestycji sięga netto 950 tysięcy z groszami, natomiast dotacja 671 723 zł. I ta inwestycja już prawie jest na ukończeniu w Spółdzielni Mieszkaniowej Za cisze. Drugie to jest przygotowanie i złożenie wniosku do Narodowego Funduszu na zadanie, które nosi nazwę modernizacja sieci ciepłowniczej oraz likwidacja węzłów grupowych w Radzynie Podlaskim. Ja do tego przejdę trochę później, bo na razie jest złożony wniosek i na to wydaliśmy kwotę 80 tysięcy złotych. Dalej, remont kanałów spalinowych. To są takie zabiegi, żeby utrzymać nasze kopy węglowe w dobrym stanie. Przebudowa przyłącza wysokich parametrów. To jest tak zwany drugi etap, to jest mniej ważne. Chcę zwrócić uwagę tutaj na punkt piąty. Przebudowa sieci ciepłowniczej niskich parametrów w technologii kanałowej na preizolowaną wysokich parametrów na osiedlu Zgoda. Jest to na razie wykonywanie projektowania. Kwota 77 500 zł. Uważamy, że trzeba tę dzielnicę

zmodernizować, bo to jest stary system ogrzewania, który nie przystaje do obecnej sytuacji. Jest drogi w eksploatacji i tam są duże straty. Dlatego zdecydowaliśmy się wykonać projekt, aby występować z wnioskiem do Narodowego Funduszu o dotację. Jeśli otrzymamy dotację, będziemy wykonywali tę robotę. Zakup koparko-ładowarki. Mamy starą koparkę 19-letnią i należałoby ją wymienić na nową. Inne mniejsze inwestycje, w sumie jest to 1 942 559, ale w tym jest dotacja 671 tysięcy z punktu pierwszego. Także stosunkowo niewiele wydamy, a zrobimy robotę taką jaką potrzeba. Tutaj muszę się trochę pochwalić, bo rok 2024 obfitował w różne nagrody. Między innymi w kwietniu w Lublinie odbyła się gala diamentów Forbes 2024 i byliśmy raz pierwszy na tej imprezie i nie zauważyłem nikogo z Radzyna innej firmy. Tylko myśmy tam byli. W dodatku promocyjno-informacyjnym Monitor Biznesu z maja 2024 roku. Jest to dodatek do Rzeczypospolitej. Byliśmy wyróżnieni był artykuł stosowny. Tutaj jest 28 forum Ciepłowników Polskich. Jest to uroczystość, impreza, która się odbywa corocznie we wrześniu w Międzyzdrojach i tam otrzymaliśmy nominację do Nagrody Laur Ciepłownictwa. Dlatego odbieramy taki dyplom. Natomiast Pan Dyrektor Ryszard Puchala otrzymał też wyróżnienie z racji w tej kategorii ponad 25-letni nieprzerwany staż pracy w jednej jednostce na stanowiskach kierowniczych. Byliśmy obaj na tej imprezie i odbieraliśmy nagrody. Tutaj jest tzw. Złota Setka 23. Było to wręczane 19 września 2024 roku w Lubelskim Centrum Konferencyjnym w Lublinie. To była gala już 28. edycji Złotej Setki Dziennika Wschodniego. Myśmy otrzymali pierwszą nagrodę w kategorii Dynamika zysku netto. Dynamika rzeczywiście była duża, ponieważ w 2022 roku mieliśmy ponad 100 tys. zysków, a w 2023 4,7 mln, więc dynamika była bardzo wysoka. W związku z tym otrzymaliśmy gratulacje wraz z uznaniem od pana Krzysztofa Paszczyka, ministra rozwoju i technologii. Otrzymaliśmy list nominacyjny w listopadzie 2024 roku w Krakowie. Odbyła się 11. edycja Polskiego Kongresu Przedsiębiorczości. Otrzymaliśmy statuetkę na uroczystości gali. Co roku otrzymujemy dyplomy, wyróżnienia w strefie gospodarki, szóste miejsce w ogólnopolskim rankingu Przedsiębiorstw Energetyki Ciepłej. Tutaj bym zakończył tę prezentację. Mam jeszcze drugą, krótszą prezentację, ale dobrze by było powiedzieć kilka zdań na temat przyszłości ciepłowni. To jest perspektywa rozwoju PEC w tych latach, w tej pięciolatce. Tutaj już nie będę tego omawiał, ale to są stosowne dyrektywy, które zmuszają nas do pewnych działań. Obecnie my dążymy do tego, żeby osiągnąć system efektywny energetycznie. Zmusza nas do tego prawo, właśnie te dyrektywy, o których mówiłem wcześniej, a mamy tylko 27% z kogeneracji w 23 czy ponad 23 nam brakuje i to trzeba niejako taką inwestycję przeprowadzić, żeby to osiągnąć. I to musimy osiągnąć. Ja się zobowiązałem, pisząc wnioski do Narodowego Funduszu, że trzy lata po inwestycjach w naszych sieciach, w ciągu trzech lat osiągniemy ten system, ale pytanie jak to osiągnąć? Tutaj już nie będę tego ujmował, żeby krócej było. Natomiast żeby to osiągnąć trzeba przeprowadzić transformację energetyczną naszego źródła ciepła i w tym celu złożyliśmy wniosek. W listopadzie 2024 roku w Narodowym Funduszu w takim działaniu pod tytułem OZE, źródło ciepła dla ciepłownictwa. A tytuł tego zadania to jest modernizacja ciepłowni w Radzynie Podlaskim w celu osiągnięcia systemu efektywnego energetycznie z wykorzystaniem odnawialnej źródeł energii. Ponieważ my mamy kogenerację, ale OZE jeszcze nie mamy. I ten projekt zakłada około 30% OZE. Tutaj jest, jakie instalacje będą, a więc instalacja pomp ciepła, powietrzne wymienniki ciepła, gruntowy magazyn ciepła typu Ptes, magazyn ciepła mini Ptes, to są takie skróty od angielskich nazw, już nie będę ich rozwijał, kolektory hybrydowe PVT i inne wydatki. Powinniśmy się zamknąć w kwocie 22 920 000 zł. Gdzie to będzie? To jest plan usytuowania naszego przedsiębiorstwa. W części północno-zachodniej mają być te wszystkie instalacje. Na zielono to jest ziemny magazyn ciepła o pojemności 2600 m³. Na niebiesko to jest część kotłowni, gdzie mają być umieszczone pompy

ciepła. Natomiast będą jeszcze odwierty geotermalne, takie małe kółka na różowo czy czerwono. Będzie 80 odwiertów na głębokość 125 metrów w głąb, razem 10 kilometrów. I to będzie tak zwane dolne źródło dla pracy pomp ciepła. No i przy okazji jeszcze te kolektory słoneczne. I tak to będzie wyglądało. Doszliśmy do przekonania, żeby zamknąć się w części naszej nieruchomości. Natomiast tutaj ta biała plama to jest ten plac, gdzie jest węgiel, więc nie chcieliśmy już burzyć tam w tej części przy ulicy Zabielskiej. Na razie zostawiamy to jako ewentualna rezerwa. Po wykonaniu tej inwestycji ten kolor po lewej stronie szary to będzie 48% produkcji ciepła z węgla, natomiast razem 52% to będzie produkcja z kogeneracji i z odnawialnych źródeł energii. Tak zakłada plan. Co my osiągniemy? A więc w wyniku tej inwestycji około 2000 ton rocznie zmniejszymy ilość węgla. Ja tutaj dodałem jeszcze modernizację sieci ciepłowniczej, o której za chwilę powiem, ale ona nam zaoszczędzi węgla około 400 ton rocznie, więc już od 2024 roku od ilości spalanego węgla właśnie w 2024 roku odejmujemy te dwie pozycje i wyjdzie nam około 3200 ton węgla. Tak oceniamy, że w 2027 roku. Złożony wniosek w marcu to jest pod tytułem modernizacja sieci ciepłowniczej oraz likwidacja węzłów grupowych. Co on zakłada? Więc modernizacji sieci ciepłowniczej na ulicy Jagiellończyka, to są bloki Radzyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, na ulicy Chmielowskiego, na ulicy Wyszyńskiego oraz przy ulicy Kościuszki należącej do Spółdzielni Mieszkaniowej Dom. W sumie chcemy 4 węzły grupowe zlikwidować i zamontować 38 węzłów w każdym budynku. Nawet w niektórych budynkach dłuższych będą dwa węzły. I pozbywamy się w ten sposób 3400 metrów starej sieci kanałowej. Natomiast poprowadzi się nowe sieci preizolowane, wysokoparametrowe. Będzie to około 1700 metrów. Więc tu już po wykonaniu tej inwestycji to będzie znacząca ilość likwidacji starych sieci kanałowych. Finansowanie tego projektu, koszty kwalifikowane 4 924 000 zł, dofinansowanie wyniesie około 3 876 000 zł to będzie około 78%. Wniosek jest w trakcie weryfikacji, sprawdzania w Narodowym Funduszu, o ile czegoś tam nam nie utną, bo my tego nie wiemy. Teraz jakie to są powierzchnie? Te powierzchnie są zaznaczone obwódką czerwoną przy ulicy Chmielowskiego, trzy punktowce i ten długi blok. Tutaj z prawej strony to są trzy bloki, punktowce przy Sądzie. Po drugiej stronie przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego. Dalej to jest Jagiellończyka, ta cała dzielnica, tylko najnowsze bloki nie będą tym objęte, a te wszystkie stare bloki będą objęte tą inwestycją, plus jeszcze plebania przy Matce Boskiej Nieustającej Pomocy, bo my tam ogrzewamy też. I Spółdzielnia Dom. Cała Spółdzielnia Dom będzie też, jest ujęta w tym wniosku. Jakie są nasze dalsze plany? Zagospodarowanie pozyskanych w 24 roku nieruchomości o powierzchni 3,2 ha. Oczywiście bierzemy to pod uwagę odnawialne źródła energii, a więc ekologia, stopniowe wprowadzenie instalacji OZE. Planujemy też rozszerzać wysokosprawną kogenerację o ile się da. No i dalsza modernizacja sieci ciepłowniczej w celu zmniejszenia strat na przesyle energii cieplnej, a więc w dalszym ciągu będziemy pracowali na sieciach, nad modernizacją sieci, żeby usprawnić te sieci i przede wszystkim zmniejszyć straty. Dziękuję za uwagę.”

Ad 7.

Sprawozdanie finansowe PKS za 2024 rok.

Prezes PKS – Adam Frączek

„Szanowna Pani Burmistrz, Szanowni Państwo Radni. Na sprawozdanie finansowe spółki PKS w Radzynie Podlaskim składa się bilans, rachunek zysków i strat, informacje dodatkowe, sprawozdanie z działalności zarządu, rachunek przepływów pieniężnych, opinia biegłego rewidenta. Za 2024 rok sprawozdanie badała niezależna firma KWP Audytor. Sprawozdanie według danej opinii przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej spółki

na dzień 31 grudnia 2024 oraz jej wyniku finansowego za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy o rachunkowości jest zgodny co do formy i treści zobowiązującymi spółkę przepisami prawa oraz umową spółki. Zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału ustawy o rachunkowości. Przychody netto spółki w 2024 to 21 912 887 zł. W tym przychody ze sprzedaży produktów 5 424 501 zł. Przychody ze sprzedaży towarów 16,488,386 zł. Pozostałe przychody operacyjne 437 892 zł. Przychody finansowe 9 171 zł. Przychody ze sprzedaży według rodzaju z działalności podstawowej w roku sprawozdawczym charakteryzują się niewielkim spadkiem udziału w zakresie przewozów pasażerskich do poprzedniego roku. Głównym źródłem zysku i udziału w przychodach jest sprzedaż paliwa i pozostałych materiałów, co stanowi 75% przychodów spółki. W roku 2024 spółka zbyła autobus marki Scania za kwotę 1 mln 150 tys. Kwota ze zbycia wyżej wymienionego autobusu została przeznaczona na zakup pięciu autobusów używanych z własnych środków na kwotę 632 tys. zł. Zakup był niezbędny do obsługi dowozu dzieci do szkół. Spółka stara się co roku wymieniać tabor na młodszy, w miarę nowocześniejszy. Koszty działalności operacyjnej w 2024 roku to 21 mln 559 130 zł. Zawiera się w tym amortyzacja, zużycie materiałów, usługi obce, podatki, opłaty, wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne, świadczenia emerytalne, pozostałe koszty operacyjne to 84 807 zł. Koszty finansowe 51 667 zł. Koszty z działalności podstawowej w roku sprawozdawczym nieco się zmniejszyły, porównując do roku poprzedniego, takie jak zużycie paliwa, części zamienne, usługi obce, amortyzacja. Natomiast nastąpił wzrost kosztów w wynagrodzeniach, podatkach i opłatach. Pozycje bilansowe, aktywa. Suma bilansowa na koniec 2024 roku wynosiła 7 mln 944 tys., co oznacza minimalny spadek o 34 tys. do roku poprzedniego. Wartość aktywów trwałych zmniejszyła się o 625 tys. zł. Spadek nastąpił w grupie środków transportu, natomiast w aktywach obrotowych nastąpił wzrost o 591 tys. zł. W należnościach krótkoterminowych w porównaniu do roku poprzedniego nastąpił wzrost z tytułu należności dopłat do biletów miesięcznych oraz należności z tytułu podatku VAT w zapasach wystąpił wzrost o 22 tys. zł. Pasywa na koniec 2024 roku wartość kapitału własnego wynosiła 6 mln 53 tys. zł. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania zmniejszyły się o 698 tys. ponieważ nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe poniżej roku z tytułu zobowiązań leasingowych. Kapitał podstawowy spółki na koniec roku obrotowego 2024 wynosił 3 mln 191 tys. Głównym przedmiotem działalności spółki jest transport lądowy pasażerski. Działalnością około transportową jest naprawa pojazdów, sprzedaż detaliczna paliw, wynajem nieruchomości, pracownia badań psychologicznych. Spółka głównie obsługuje dowóz dzieci do szkół oraz wykonuje komunikację regularną w dni nauki szkolnej oraz wynajmy okazjonalne i turystyczne. Spółka podpisała umowę ze starostwem powiatowym w Radzynie Podlaskim na świadczenie usług w roku 2024 na terenie powiatu. Są to przewozy autobusowe o charakterze użyteczności publicznej w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych, których organizatorem jest Powiat Radzyński. Przewozy były wykonywane w dni nauki szkolnej na 15 liniach celem ułatwienia dojazdu młodzieży do szkół ponadpodstawowych. W okresie sprawozdawczym działalność przewozowa była prowadzona w głównej mierze na liniach komunikacyjnych powiatu radzyńskiego i na gminnych liniach komunikacyjnych gmin tego powiatu. Zasięgiem działalności objęto również powiat parczewski i bialski. Spółka monitoruje strony urzędowe gmin, które przeprowadzają przetargi na przewozy szkolne, dlatego startowała w licznych przetargach bądź zapytaniach ofertowych na dowóz dzieci do szkół podstawowych. W 2024 roku prowadziła usługi dowozu dzieci do szkół podstawowych na terenie gmin. Radzyń, Podlaski, Ulan, Wołyń, Milanów, Wisznice, Borki. Autokary, spółki w najmach okazjonalnych i turystycznych przejechały 217 530 km na

terenie Polski i 11 901 za granicą. Zrealizowano 662 zlecenia wynajmu autokaru. Sprzedano 13 693 bilety jednorazowe, 8095 biletów miesięcznych oraz 5 okresowych. Spółka posiada zezwolenia starosty radzyńskiego na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego w zakresie krajowego przewozu osób ważne na czas określony do 10 września 2032 roku oraz wspólnotową międzynarodową licencję dotyczącą przewozu autobusowego i autokarowego zarobkowego wydanej przez Głównego Inspektora Transportu Ruchu Drogowego na okres 5 lat, to jest do 2028 roku. Podstawowym założeniem kierunku działania spółki jest poprawa efektywności podstawowej działalności spółki oraz zwiększenie przychodów poprzez zwiększenie znaczenia działalności około transportowej jako posiada spółka. Biorąc pod uwagę spadek przychodów w 2024 roku z działalności podstawowej, zarząd planuje zwiększyć zakres prowadzonej działalności oraz pozyskać nowych klientów głównie w przewozach szkolnych, turystycznych, szczególnie w okresie letnim. Jako dalsze działania inwestycyjne zarząd planuje wymianę taboru autobusowego o mniejszym zużyciu paliwa oraz większym komforcie podróżowania dla pasażerów. Sytuacja kadrowo-płacowa spółki w 2024 roku. Spółka zatrudniała 33 osoby, w tym 20 kierowców, 6 osób dział techniczny, 7 osób pracowników umysłowych. Średnia płaca w spółce wzrosła do roku poprzedniego o 241 zł. W roku sprawozdawczym płaca brutto była na poziomie powyżej minimalnego wynagrodzenia. Pracownicy otrzymali podwyżki w kwocie 400 zł brutto. Spółka zamierza kontynuować działalność przewozową opartą na przewozach szkolnych pod warunkiem pozytywnie rozstrzygniętych przetargów. ogłoszonych corocznie przez gminy oraz jako operator na liniach powiatowych o charakterze użyteczności publicznej. Do realizacji wyżej wymienionych działań niezbędne jest ciągle unowocześnianie taboru i dostawanie go do potrzeb i oczekiwań wymogów na rynku przewozu osób. Wykonana w ostatnich latach wymiana taboru autobusowego zagwarantowała prawo bezpieczeństwa, niezakłóconą usługę posiadanych kontraktów oraz pozwoliła na pozyskanie dodatkowych przychodów z działalności przewozowej związanej z obsługą nowych linii użyteczności publicznej utworzonych w ramach FRAPA. Niezbędne jest kontynuowanie tego procesu, co wpłynie na zmniejszenie kosztów przeznaczonych na naprawy, modernizację, przestarzałych autobusów, poprawi wizerunek spółki jako przewoźnika lokalnego i stworzy szansę na pozyskanie nowych klientów. Działalnością pomocniczą, która ma znaczący wpływ na wynik finansowy w spółce jest sprzedaż oleju napędowego. W naszym regionie jest duża ilość punktów sprzedaży tego oleju i mocnej konkurencji cen. W tym celu staramy się pozyskiwać również klientów indywidualnych i dokładamy wszelkie staranności o dobrą jakość paliwa. Rok 2024 spółka zamknęła zyskiem bilansowym w kwocie netto 664 345,40 zł. Jest to kolejny rok zamknięty zyskiem. W porównaniu do ubiegłego roku jest wyższy o 223 tys. Dziękuję za wysłuchanie sprawozdań.”

Pytania:

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygulska

„Panie Prezesie, ja chciałabym zapytać o Pana plany odnośnie terenu, którym Pan dysponuje. Siedziba spółki mieści się blisko trasy S19. Czy Pan sądzi, że budowa tej trasy wspomogę rozwój? Czy może zmniejszy się wtedy sprzedaż paliwa i będzie więcej?”

Prezes PKS – Adam Frączek

„Wydaje mi się, że się zmniejszy sprzedaż paliwa, ponieważ ona pójdzie bokiem od nas, a ta stara dziewiętnastka to będzie taka jakby rezerwowa, prawda. I większość transportu pójdzie

tam do trasy w zależności jeszcze jakie zjazdy porobią, prawda. Ale my głównie, głównym naszym takim klientem, którego bardzo szanujemy to są rolnicy, którzy przyjeżdżają i tankują u nas paliwo. Mamy podpisane też sporo kontraktów z firmami transportowymi.”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„Czy widzi pan szansę w inwestycji w ten teren, żeby wykorzystać go jakoś w momencie, kiedy ta S19 zostanie poprowadzona?”

Prezes PKS – Adam Frączek

„To znaczy, my mamy już mało terenu, bo został on sprzedany. Także nam niewiele zostało już..”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„1, 77 h.”

Prezes PKS – Adam Frączek

„To niewiele jest. Niewiele, no bo jest 24 pojazdy, które są na tym placu. Jest też CPN, jest hala napraw, są hale i tak powiem tego placu już jest bardzo mało. Wynajmujemy w tej chwili plac na kruszywo, które służy do budowy dróg tutaj na gminie Radzyń. Także jak przywieziono tego kruszywa to naprawdę nawet nie mamy gdzie postawić autobusu.”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„To jeszcze tylko zapytam, ponieważ z tego sprawozdania, które Pan przedstawił wychodzi, że 75% przychodu spółki to jest sprzedaż paliw i te pieniądze, które zarabia Pan na sprzedaży paliwa inwestuje Pan w zakup.”

Prezes PKS – Adam Frączek

„Nowych środków i na płace.”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„Czy zakup tych nowych środków przełoży się na zysk firmy?”

Prezes PKS – Adam Frączek

„To znaczy na pewno się przekłada, bo współpracujemy z biurami podróży z Lublina, prawda, a tam jest też silna konkurencja. No i musimy mieć nowoczesny tabor, żeby nie wypaść z rynku.”

Radna Rady Miasta – Klaudia Szczygielska

„A z którego roku jest najnowszy autobus, jaki posiadamy?”

Prezes PKS – Adam Frączek

„Z 2025 posiadamy dwa autokary i za dwa dni odbieramy trzeci autokar.”

Radna Rady Miasta – Natalia Granoszevska

„Mam pytanie dotyczące dużego wzrostu należności krótkoterminowych. Z czym one są związane? Bo na koniec 2023 pod pozycją inne należności krótkoterminowe wynosiły 16 tysięcy, natomiast na koniec roku 2024 było to już ponad pół miliona.”

Prezes PKS – Adam Frączek

„Powiem Pani szczerze, że musiałbym się zapytać księgowej z czego to wynika. Akurat nie przygotowałem się na to pytanie. Wydaje mi się, że chodzi o leasingi. Tak mi się wydaje. Dobrze. Ja odpowiem Pani pisemnie.”

Radna Rady Miasta – Natalia Granoszevska

„Dobrze, to gdyby była taka możliwość to mailowo.”

Radna Rady Miasta – Agnieszka Kowalczyk

„Ja tylko Panie Dyrektorze chciałam zgłosić. Mieszkańcy do mnie zgłaszali, że autobus, który jeździ na PKP jest niewidoczny. Czy dałoby się go jakoś okleić?”

Prezes PKS – Adam Frączek

„To znaczy tutaj były prowadzone rozmowy z Panem Burmistrzem i było rzucone takie hasło, że po prostu Powiat, Gmina Radzyń i Miasto Radzyń mieliśmy stworzyć jakąś taką szatę dla tego autobusu, żeby to było widoczne, kto jest sponsorem i kto jeździ, no i czekamy na razie. Także wydaje mi się, że będzie oklejone, tylko jest kwestia zrobienia projektu. Dziękuję.”

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel

„Czy są jeszcze jakieś pytania Państwo Radni? nie widzę. Panie Prezesie, w takim razie ja chciałbym jeszcze zapytać odnośnie tego autobusu na PKP, bo przy nim jesteśmy. W ogóle dziękuję, że to ruszyło, że to działa i jak pan sądzi, no bo mamy już 5 miesięcy prawie za nami, jak pan sądzi, jak to będzie dalej wyglądało, czy ten autobus się przyjmuje, no bo pan wie co najlepiej, jak to wygląda, prawda?”

Prezes PKS – Adam Frączek

„Tak jak po analizie sprzedaży biletów, to z miesiąca na miesiąc jest coraz więcej biletów sprzedanych. Zwiększa się to tak jak patrzyliśmy jakieś 20 osób, 15, także wydaje mi się, że powinno być lepiej jeszcze, kiedy przyjdzie okres, że tak powiem ciepły i będzie więcej ludzi podróżowało. Dużo ludzi jeździ też, przypuścimy z Zabiela, z Paszk, przyjeżdżają do Radzyna. Pasuje to młodzieży, która przyjeżdża tutaj i tym ostatnim autobusem odjeżdża właśnie do tych miejscowości.”

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel

„Czyli można podsumować, że pomysł był trafiony i on będzie nam przynosił wymierne korzyści. Dziękuję bardzo. Dziękuję. Nie widzę żadnych pytań. Dziękuję za przedstawienie sprawozdania. Gratuluję kolejnego roku podsumowanego zyskiem. No i życzę realizacji założonych planów. Dzięki. Panowie Prezesi, Panie Dyrektorze, przejdziemy teraz do kolejnego punktu naszego porządku obrad, który będzie wiązał się już z podejmowaniem uchwał. Jeżeli Panowie mają takie życzenie, żeby opuścić wcale obrad, to mogą to uczynić. A jeżeli chcecie Panowie zostać razem z nami, to też będzie miło. Dobrze przechodzimy do kolejnego punktu porządku naszych obrad i mieliśmy tutaj przesunięte sprawozdanie z działalności Burmistrza. Zapraszam Panią Burmistrz.”

Ad 8.

Zastępca Burmistrza – Bożena Lecyk

„Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo Radni, Drodzy Mieszkańcy Radzenia. Okres od ostatniej sesji Rady Miasta obfitował w wiele wydarzeń, o których chciałabym Państwa poinformować. W dniu 15 maja odbyło się pierwsze posiedzenie Komitetu Rewitalizacji, a jednocześnie Zespołu ds. Strategii Rozwoju Miasta na lata 2025-2040. Przewodniczącym tego gremium został pan Jerzy Chromik, jak Państwo wiecie, honorowy obywatel naszego miasta. W spotkaniu uczestniczyli również zaproszeni goście, w tym Burmistrz Międzyrzecza Podlaskiego pan Paweł Łysańczuk oraz przedstawiciele Międzyrzecza Podlaskiego jak również eksperci ze Związku Miast Polskich, którzy przedstawili bardzo interesujące dane dotyczące naszego miasta oraz trendy rozwojowe podobnych miejscowości. Staraliśmy sobie odpowiedzieć na pytanie, w którym kierunku mamy iść, żeby nasze miasto nie wyludniało się, i żeby miało szansę dalej się rozwijać. Pan Burmistrz uczestniczył w programie Clean Art Now, podczas którego wraz z innymi Burmistrzami, Wójtami i Prezydentami omawiano najlepsze praktyki poprawy jakości powietrza w miastach ze szczególnym uwzględnieniem naszego miasta. 6 maja odbyło się inauguracyjne posiedzenie Młodzieżowej Rady Miasta. Młodzi Radni wybrali swoją przewodniczącą, została nią Julia Robak. Odbyło się również forum bibliotekarzy Powiatu Radzyńskiego połączone z obchodami Dnia Bibliotekarza. W tym wydarzeniu oprócz Pana Burmistrza brali również udział przedstawiciele Starostwa Powiatowego oraz zaproszeni z powiatu bibliotekarze. W Pałacu Potockich odbyło się szczególne wydarzenie, aukcja pod nazwą Dworskie Opowieści, na której Dom aukcyjny Art in House przeprowadził licytację obrazów. Aukcja była transmitowana praktycznie na cały świat i zakończyła się sprzedażą 64 obrazów na łączną kwotę ponad 231 tysięcy złotych. Dla naszego Radzyna była to promocja na dużą skalę. Nasz Pałac Potockich, a precyzując Zespół Pałacowo-Parkowy, obfituje i obfitował w różnego rodzaju wydarzenia. W pałacowych wnętrzach można aktualnie oglądać wystawę malarstwa rodziny Marków. W ostatni piątek na dziedzińcu Pałacu Potockich również odbył się bardzo klimatyczny koncert jazzowy. I było widać, że rzeczywiście cieszył się popularnością. Natomiast w ubiegłą niedzielę zorganizowano Święto Rodziny i bardzo ciekawe wydarzenie Runmageddon. Niektórzy z naszych radnych uczestniczyli w tym wyzwaniu. Oczywiście ze skutkiem, mam nadzieję, pozytywnym. Dodatkowo odbyła się konferencja dotycząca bezpieczeństwa dzieci i młodzieży w naszym mieście. Konferencja zorganizowana pod patronatem Komisji Oświaty i Kultury. W trakcie spotkania zidentyfikowano trzy główne zagrożenia dotyczące naszej młodzieży, naszych dzieci, a mianowicie łatwy dostęp do używek, wszechobecny hejt oraz uzależnienie od korzystania z mediów społecznościowych i nowoczesnych technologii. Szczególne podziękowania za tą inicjatywę składam tu na ręce Pani Radnej Agnieszki Kowalczyk. Odbyło się również spotkanie z mieszkańcami ulicy Zaródki. Ono się odbyło w ubiegłym tygodniu. W spotkaniu uczestniczył Pan Burmistrz oraz Wójt Gminy Pan Daniel Grochowski, przy udziale Pani Radnej Olgi Król. Rozmowy dotyczyły budowy ulicy w związku z budową naszej autostrady. Ten obszar troszeczkę staje się wykluczonym obszarem. W związku z tym mieszkańcy zwrócili się z prośbą, o to, żeby tam została wybudowana, utwardzona droga, ale aby się to mogło wydarzyć, droga powinna być szersza niż dotychczasowa, a to z kolei wymaga dokupienia czy pozyskania, o tak powiem, pozyskania działek od mieszkańców. Ruszył Budżet Obywateli Radzyna, na który miasto w tym roku przeznaczyło 30 tys. zł. Do oceny merytorycznej zakwalifikowano 8 wniosków o łącznej wartości 76 831 zł. W tym tygodniu zaplanowano posiedzenie zespołu, który będzie oceniał merytorycznie złożone projekty. Na

ukończeniu jest raport o stanie miasta i wkrótce zostanie przekazany Państwu Radnym oraz mieszkańcom naszego miasta. Konkurs na stanowisko Inspektora w Wydziale Edukacji, Kultury i Sportu. Trwa postępowanie konkursowe na wolne stanowisko pracy. W tym tygodniu będą rozmowy kwalifikacyjne dotyczące właśnie wybrania kandydata na to wolne stanowisko. I w zasadzie wiadomość z ostatniej chwili. Dzisiaj otrzymaliśmy wiadomość od Zarządu Województwa Lubelskiego, który przyjął naszą aktualizację ZIT, co pozwoli nam na to, aby złożyć wniosek dotyczący rewitalizacji naszego parku do Urzędu Marszałkowskiego. Ja bym miała tyle. Jeżeli państwo radni macie jakieś pytania, to oczywiście chętnie odpowiem.”

Ad 9.

Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) Druk Nr 107/XX/2025 - w sprawie rozpatrzenia petycji.

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel poddał pod głosowanie: „Kto z Państwa Radnych jest za podjęciem uchwały Druk Nr 107/XX/2025 – w sprawie petycji?”

Wynik głosowania : za	- 14
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 1

Rada Miasta 14 głosami „za” i 1 głose „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XX/104/2025.

Imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu.

- 2) Druk Nr 108/XX/2025 – w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Miasta Radzyń Podlaski.

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel poddał pod głosowanie: „Kto z Państwa Radnych jest za podjęciem uchwały Druk Nr 108/XX/2025 – w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Miasta Radzyń Podlaski.?”

Wynik głosowania : za	- 15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XX/105/2025.

Imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu.

3) Druk Nr 109/XX/2025 – w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel poddał pod głosowanie: „Kto z Państwa Radnych jest za podjęciem uchwały Druk Nr 109/XX/2025 – w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego?”

Wynik głosowania : za	- 15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XX/106/2025.

Imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu.

4) Druk Nr 110/XX/2025 – w sprawie nadania Honorowego Obywatela Miasta Radzyń Podlaski.

Zastępca Burmistrza – Bożena Lecyk

„Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, chciałabym zwrócić się z ogromną prośbą o przyjęcie uchwały w sprawie nadania honorowego obywatelstwa miasta Radzyń Podlaski dla pana Jerzego Niemczuka. I pozwolicie Państwo, że przedstawię uzasadnienie tej uchwały. Jerzy Niemczuk urodził się w 1948 roku w Lublinie. Jest pisarzem, publicystą, scenarzystą filmowym i telewizyjnym. Od lat należy do czołówki polskich twórców literatury i filmu, cenionym zarówno przez krytyków, jak i przez miliony widzów i czytelników. Był autorem i współautorem scenariuszy do wielu znanych i lubianych produkcji takich jak Złoto polscy, Rodzina Zastępcza, Trzynasty Posterunek, Siła Wyższa, Stacyjka, Lekarz Drzew, czy Ranczo Wilkowyje. Jego scenariusze cechują się wyczuciem języka, humorem, umiejętnością tworzenia autentycznych, barwnych postaci. Szczególne miejsce w jego dorobku zajmuje serial Ranczo, którego był głównym scenarzystą przez sześć serii. Serial ten stał się jednym z największych fenomenów polskiej telewizji XXI wieku, oglądany przez miliony widzów, nagradzany i cytowany, a dziś już kultowy. Ranczo ukazywało codzienne życie polskiej prowincji z humorem i czułością, tworząc z Wilkowyje obraz małego miasteczka pełnego kontrastów, emocji i nadziei. To właśnie Jerzy Niemczuk związał serialowe Wilkowie z Radzyniem i jak sam przyznawał, to był wybór sentymalny. Chciał w ten sposób spłacić dług wobec miasta swojego dzieciństwa. Fikcyjne Wilkowyje osadził w okolicach Radzyna, a w serialu padła także nazwa Radzyń Podlaski. obecne były też elementy rzeczywistości naszego miasta, autobusy i karetka z radzyńskimi rejestracjami, lokalne instytucje, a nawet kawiarnia Coffee&Tea. Choć Radzyń nie pojawił się wprost jako miejsce akcji, to dzięki Niemczukowi i jego decyzji artystycznej nasze miasto zyskało ogólnopolską rozpoznawalność. Dla tysięcy widzów stało się miejscem realnym, bliskim, znanym z nazwy. Jerzy Niemczuk przez całe życie pozostawał związany z Radzyniem emocjonalnie. Wychowywał się tu i spędził część dzieciństwa i wracał we wspomnieniach do rzeki Białki, parku miejskiego, zamku i

okolicznych wsi. Wakacje spędzał w Radzyniu, Bez woli i Białej, z kuzynami, a lata spędzone na Podlasiu kształtowały jego wrażliwość i spojrzenie na świat. Sam podkreślał, że Podlasie, niedocenione turystycznie, ma niezwykły potencjał, który warto odkrywać. Dziś mieszka gdzieś indziej, ale Radzyń zajmuje w jego życiu i twórczości szczególne miejsce. Nadanie Jerzemu Niemczukowi tytułu Honorowego Obywatela Miasta Radzyń Podlaski jest wyrazem wdzięczności i uznania. To hołd dla człowieka, który poprzez słowo, zarówno pisane, jak i filmowe, otworzył Radzyniowi drzwi do ogólnopolskiej sceny kultury. To również symboliczny gest, potwierdzenie, że szansa, którą dał naszemu miastu, pozostaje dla nas żywa. Choć lata mijają, traktujemy tę szansę jako wciąż aktualną, mocną i dostępną, leżącą na stole, gotową do wykorzystania i chcemy zrobić z niej użytek. Dlatego jeszcze raz serdecznie Państwa proszę o przyjęcie tej uchwały. Dziękuję.”

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel poddał pod głosowanie: „Kto z Państwa Radnych jest za podjęciem uchwały Druk Nr 110/XX/2025 – w sprawie nadania Honorowego Obywatela Miasta Radzyń Podlaski?”

Wynik głosowania : za	- 15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XX/107/2025.

Imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu.

5) Druk Nr 111/XX/2025- w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.

Skarbnik Miasta – Anna Czyżak

„Ja przedstawię wszystkie zmiany, które zostały ujęte w uchwale budżetowej. Te, które były w pierwotnej wersji wraz z autopoprawkami. W zakresie dochodów i wydatków bieżących to są porozumienia z jednostkami samorządu terytorialnemu. W związku z podpisaną umową pomiędzy Powiatem a Miastem Radzyń Podlaski wprowadzono do budżetu kwotę dotacji z powiatu 2 000 przeznaczoną na realizację wspólnego zadania aukcja obrazów Dworskie Opowieści, zadanie realizowane przez Radzyński Ośrodek Kultury. W zakresie wydatków bieżących zadania zlecone wprowadzono środki 57 509 zł przeznaczone na wypłatę diet członkom obwodowych komisji wyborczych, jak i na wydatki związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów. Na podstawie decyzji wojewody lubelskiego wprowadzono również środki 6 737,55 zł przeznaczone na pokrycie części wynagrodzeń pracowników USC. W zakresie dochodów i wydatków bieżących z zadania własne wprowadzono środki z funduszu pomocy na wypłatę zasiłków stałych dla obywateli Ukrainy w kwocie 2059,14 zł. Także wprowadzono środki z funduszu pomocy do budżetów jednostek oświatowych z tytułu wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w realizacji dodatkowych zadań oświatowych. Są

to środki również przeznaczone na pokrycie kosztów nauki obywateli Ukrainy. Środki te są w kwocie 50 487 zł. Dokonano również przesunięć w zakresie wydatków, a jeszcze przepraszam, do budżetu wprowadzono także 20 tysięcy dochody i wydatki związane ze zwrotem świadczeń rodzinnych. Dochody te są ujęte w budżecie MOPS-u. Jest to zwrot świadczeń rodzinnych, natomiast my te dochody przekazujemy do Urzędu Wojewódzkiego i dla nas są wydatkiem. Przesunięcia w zakresie wydatków bieżących. Jest tu kilka pozycji i te wydatki związane są z przesunięciem na wydatki związane z zakładowym funduszem świadczeń socjalnych. To jest po prostu, zwiększył się odpis na jednego pracownika na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych, a plan był po stawce 2024. Tu jeszcze dodano 20 tys. w dziale 7005 z wolnych środków na pokrycie kosztów usług geodezyjnych. Związane jest to z naszymi inwestycjami, gdzie będzie potrzeba najprawdopodobniej podziały działek. Tu chodzi o ulice partyzantów. W zakresie dochodów i wydatków majątkowych to tak, do budżetu wprowadzono zadanie poprawa atrakcyjności turystycznej parku w Radzynie Podlaskim. Etap pierwszy, wartość inwestycji w 2025 roku to jest 200 480,46 zł, z czego 24 683,64 dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej. Przesunięto także kwotę 12 300 z jednej inwestycji na drugą. To jest z opracowywania ekspertyzy technicznej ulica Warszawska-Wyszyńskiego do inwestycji, przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z otworzeniem dróg w Radzynie Podlaskim Warszawska-Wyszyńskiego. Przekwalifikowano zadanie wyposażenie z placówki Senior Plus z zadania inwestycyjnego na zadanie w ramach działalności bieżącej. To jest w rozdziale 852.95. I ta najnowsza autopoprawka z dzisiaj to jest dodanie nowe zadanie inwestycyjne zakup wanny Spa Mosir, wartość zadania 50 tysięcy. To może ja tu jeszcze wyjaśnię z czego to wynikało. Miałam pytanie Pani Radnej, że stara wanna przecieka, mimo tego, że były jakieś poprawki i jakiś remont wanny był tej przeprowadzanej, natomiast ona nadal przecieka. W lipcu przewidywana jest przerwa technologiczna, w tym czasie przewiduje się modernizację drzwi, najprawdopodobniej od małego basenu na dwuskrzydłowe, co umożliwi wniesienie tej nowej wanny, bo o ile się dowiedziałam, to w poprzednich latach po prostu nie można było wnieść tej wanny. Nie wiem, czy do autopoprawki od razu? Bo to jest do tej inwestycji poprawa atrakcyjności turystycznej w parku w Radzynie Podlaskim, bo do WPF-u wprowadzono także to przedsięwzięcie i to przedsięwzięcie jest planowane na lata 2025-2027. Wartość inwestycji to jest 6 137 800 złotych i 23 gr., z czego 3 587 809 złotych i 27 gr., To jest dofinansowanie z Unii Europejskiej. Inne zmiany w WPF dotyczą zmian w budżecie. Dziękuję.”

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygieł poddał pod głosowanie: „Kto z Państwa Radnych jest za podjęciem uchwały Druk Nr 110/XX/2025- w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok?”

Wynik głosowania : za	- 15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XX/100/2025.

Imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu.

6) Druk Nr 112/XX/2025 - w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Przewodniczący Rady Miasta – Mariusz Szczygiel poddał pod głosowanie: „Kto z Państwa Radnych jest za podjęciem uchwały Druk Nr 112/XX/2025 - w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej?”

Wynik głosowania : za	- 15
Przeciw	- 0
Wstrzymujący się	- 0

Rada Miasta jednogłośnie 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XX/109/2025.

Imienny wykaz głosowania w załączeniu do protokołu.

Ad 10.

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady – Mariusz Szczygiel stwierdził, że wobec wyczerpania porządku obrad zamykam XX Sesję Rady Miasta Radzyń Podlaski.

Podziękował za uczestnictwo i zamknął obrady **XX Sesji Rady Miasta Radzyń Podlaski.**

Obrady zakończyły się o godz. 17.50.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant:
Inspektor WOP

Monika Leszak

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mariusz Szczygiel

*Protokół został sporządzony na podstawie nagrania znajdującego się na stronie:
<https://esesja.tv/transmisja/68757/20-sesja-rady-miasta-kadencji-2024-2029-27052025.htm>*