

**UCHWAŁA NR XXXIV/...../2026
RADY MIASTA RADZYŃ PODLASKI**

z dnia 5 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej
własność Miasta Radzyń Podlaski na rzecz Powiatu Radzyńskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 2, 2a i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) § 4 ust. 1 uchwały Nr XI/59/11 Rady Miasta Radzyń Podlaski z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Radzyń Podlaski oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 2534 ze zm.) i zmienioną uchwałą Rady Miasta Radzyń Podlaski Nr XIII/77/2019 z dnia 30 września 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 5447 z dnia 8 października 2019 r.), Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Radzyńskiego prawa własności nieruchomości wraz z częściami składowymi stanowiącej własność Miasta Radzyń Podlaski, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą LU1R/00069638/8, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: nr 129/24 o powierzchni 0,1250 ha i nr 129/28 o powierzchni 0,2947 ha, położonej w Radzynie Podlaskim przy ulicy Wisznickiej, w obrębie 0003 Koszary.

§ 2

Darowizna nieruchomości o której mowa w § 1 następuje na cel publiczny polegający na budowie drogi.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzyń Podlaski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Spisano i podpisano
pod względem
prawnym


Naczelnik Wydziału
Zarządzania Mieniem Komunalnym


Dariusz Piekarski

UZASADNIENIE

Miasto Radzyń Podlaski wystąpiło z listem intencyjnym do Zarządu Powiatu Radzyńskiego w sprawie współpracy przy regulacji stanu prawnego i modernizacji drogi wewnętrznej zlokalizowanej na nieruchomości składającej się z działek: nr 129/28 o pow. 0,2947 ha i nr 129/24 o pow. 0,1250 ha, położonej w Radzynie Podlaskim przy ulicy Wisznickiej.

Przedmiotowa nieruchomość pełni na ten moment funkcję drogi wewnętrznej zapewniający kluczowy dojazd do obiektów Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radzynie Podlaskim. Przekazanie nieruchomości składającej się z działek nr 129/28 i nr 129/24 ma na celu skonsolidowanie władztwa nad terenem w rękach organu prowadzącego dla szpitala, co usprawni zarządzanie tą infrastrukturą.

Powiat Radzyński uchwałą Nr 18/26 Zarządu Powiatu Radzyńskiego z dnia 19 lutego 2026 roku wyraził zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej działki nr 129/28 o pow. 0,2947 ha i 129/24 o pow. 0,1250 ha, położonej w Radzynie Podlaskim przy ulicy Wisznickiej.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145, dalej zwanej u.g.n.), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego a także tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

W myśl art. 13 ust. 2a u.g.n. darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku. Ponadto, zgodnie z art. 13 ust. 2b u.g.n. w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu na który nieruchomość została darowana. Podjęcie powyższej uchwały jest w pełni zasadne.

BURMISTRZ MIASTA

[Podpis Burmistrza]
Jadwiga Kozłowska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym